

TOPNESVÅGEN, NEDSTRAND

PROSJEKTNUMMER: 206339	UTARBEIDET AV: Geir Sandal	KONTROLLERT AV: Jostein Breivik
DATO: 2019.08.23	REVISJON: -	OPPDRAGSGIVER: Kåre Topnes

BAKGRUNN

Ifm. innsending av reguleringsplanforslag (1. gangsbehandling) er Firesafe bedt av Arkitektkontoret Brekke Helgeland Brekke v/Mona Fågelklo Salvanes om å gi noen kommentarer til behov for utbedring av adkomstvei (da særlig Toftøysundvegen) for å tilrettelegge for tilkomst for innsatsmannskaper (mannskapsbil og tankbil).

VURDERING

Pr. d.d. trafikkeres Toftøysundvegen av renovasjonsbil og bil for septiktømming, dvs. offentlige tjenester benytter veien slik den foreligger. Veien vil da også kunne håndtere behovet for fremkommelighet for brannbil (tankbil og mannskapsbil). Verdien på 3,5 meter (jfr. Innstilling Topnesvågen¹ og IKS Veileder²) er minimumsverdi som skal legges til grunn ved etablering av nye veier (som også vil være ivaretatt av de nye veiene som reguleres på området). 3,5 meter er slik vi vurderer det ikke en absolutt verdi som er nødvendig for å ha tilfredsstillende adkomstmulighet for «store kjøretøy», hvilket situasjonen pr. d.d. illustrerer.

Et annet forhold (som også vil tale for at dagens løsning er forsvarlig) er at kommunen har ansvar for å gjennomføre risiko- og sårbarhets analyse (ROS analyse, jfr. Forskrift om dimensjonering av brannvesen). Dersom kommunen finner det forsvarlig å ikke utbedre veien for eksisterende bebyggelse/områder regulert til fritidsbolig, så vil det heller ikke medføre vesentlig økt risiko ved å regulere aktuelt område til fritidsboliger. Her kan det også legges til grunn at fritidsboligene får god intern avstand (over 8 meter), samt at det planlegges etablert vannbasseng inkl. brannreserve som en del av prosjektet. Faren for brannsmitte vil da være begrenset (i tråd med preaksepterte løsninger TEK17, samt at behovet for fremkommelighet for tankbil ikke vil være kritisk ift. førsteinnsats.

KONKLUSJON

Basert på vurderingene ovenfor så er tilkomst for innsatsmannskaper være tilfredsstillende.

Referanser:

1. Utdrag av innstilling Topnesvågen
2. Tilrettelegging for rednings- og slokkeinnsatser, Haugaland brann og redning IKS, 31.01.2019
3. Forskrift om organisering og dimensjonering av brannvesen, 2015