



Tysvær
kommune

Møteprotokoll

Utvalg: Kommunestyret
Møtested: Tysvær rådhus, Kommunestyresalen
Dato: 12.05.2026
Tidspunkt: Kl 18:00 - 22:00

Følgende medlemmer møtte	Parti
Dag Magne Torland	AP
Kari Anne Stokdal Fagerland	AP
Lillian Vikra	AP
Reidar Pedersen	AP
Ståle Berge	AP
Jan Atle Kalkvik	FRP
Lars Birger Baustad	FRP
Randi Iren Rettedal	FRP
Åsmund Sandvik	FRP
Anne Haraldseid	H
Jorunn Synnøve Stava	H
Knut Åsmund Rolland	H
Monika Lindanger	H
Ola Steinar Apeland	H
Vidar Riise	H
John Eirik Flengstad	INP
Olav Voraa	INP
Stig Hop	INP
Anna Henriette Veim Eikje	KRF
Gunn-Marit Lygre	KRF
Kristian Valle Høie	KRF
Tina Sparchholz	NDEM
Jan Egil Austerheim	SP
Ståle Hustoft	SP
Sven Ivar Dybdal	SP
Ørjan Østebøvik	SP
Hildegunn Flengstad	SV
Trygve Egge	V

Forfall	Parti	Varamedlemmer	Parti
Torgeir Nesheim	FRP	Øyvind Hellerslien	FRP

Sakliste

Sak nr.	Sakstittel
016/26	Godkjenning av innkalling, sakliste og valg av representanter til godkjenning av protokoll
017/26	Søknad om nettsalg av alkohol
018/26	Søknad om fast skjenkebevilling - Via Riva AS
019/26	Avvikling av Tysvær Arena Drift AS - Storhall på Frakkagjerd
020/26	Klage på eiendomsskatt - Søknad om fritak etter esktl. § 7
021/26	Anmodning om kommunestyrets behandling - Detaljregulering for Ommundsvika, fritidsboliger og småbåthavn - Planid 202309
022/26	Samlesak for spørsmål

016/26 Godkjenning av innkalling, saksliste og valg av representanter til godkjenning av protokoll

Merknader til innkalling:

Merknader til saksliste:

Følgende representanter ble valgt til godkjenning av protokoll:

1. Leder
2. ...
3. ...

12.05.2026 Kommunestyret

Behandling

Til sakslisten: Det er kommet inn et spørsmål fra Randi I. Rettedal (FrP) som legges til saksliste

Ordfører la frem forslag om Gunn Marit Lygre (KrF) og Øyvind Hellerslien (FrP) til godkjenning av protokoll.

Enstemmig

KST - 016/26 Vedtak

Merknader til innkalling: Ingen

Merknader til saksliste: Spørsmål fra Randi I. Rettedal (FrP) blir lagt til sakslisten

Følgende representanter ble valgt til godkjenning av protokoll:

1. Ordfører Monika Lindanger (H)
2. Gunn Marit Lygre (KrF)
3. Øyvind Hellerslien (FrP)

017/26 Søknad om nettsalg av alkohol

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Odland Sider og Saft – Hellesøy (org.nr. 914 228 662) innvilges bevilling til nettsalg av alkoholholdig drikk i alkoholkategori 1 og 2, jf. alkoholloven § 3-1.
2. Bevillingen gis på de vilkår som følger av alkoholloven, alkoholforskriften og Tysvær kommune sine alkoholpolitiske retningslinjer for perioden 2024–2027.
3. Utlevering av alkohol skal skje innenfor fastsatte tidsrammer og med tilfredsstillende alders- og identitetskontroll.

05.05.2026 Formannskapet

Behandling

Formannskapet slutter seg enstemmig til kommunedirektøren sitt forslag til vedtak

FSK - 023/26 Vedtak

1. Odland Sider og Saft – Hellesøy (org.nr. 914 228 662) innvilges bevilling til nettsalg av alkoholholdig drikk i alkoholkategori 1 og 2, jf. alkoholloven § 3-1.
2. Bevillingen gis på de vilkår som følger av alkoholloven, alkoholforskriften og Tysvær kommune sine alkoholpolitiske retningslinjer for perioden 2024–2027.
3. Utlevering av alkohol skal skje innenfor fastsatte tidsrammer og med tilfredsstillende alders- og identitetskontroll.

12.05.2026 Kommunestyret

Behandling

Ordfører la frem forslag til nytt punkt 4:

Det gis unntak fra kravet om stedfortreder, jf. alkoholloven §1-7c.

Formannskapets innstilling og ordførers forslag til nytt punkt 4 enstemmig vedtatt.

KST - 017/26 Vedtak

1. Odland Sider og Saft – Hellesøy (org.nr. 914 228 662) innvilges bevilling til nettsalg av alkoholholdig drikk i alkoholkategori 1 og 2, jf. alkoholloven § 3-1.
2. Bevillingen gis på de vilkår som følger av alkoholloven, alkoholforskriften og Tysvær kommune sine alkoholpolitiske retningslinjer for perioden 2024–2027.
3. Utlevering av alkohol skal skje innenfor fastsatte tidsrammer og med tilfredsstillende alders- og identitetskontroll.
4. Det gis unntak fra kravet om stedfortreder, jf. alkoholloven §1-7c.

018/26 Søknad om fast skjenkebevilling - Via Riva AS

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Kommunestyret innvilger alminnelig skjenkebevilling for alkoholholdig drikk i gruppe 1, 2 og 3 for:

Søker: Via Riva as org.nr 922661995
Eiere: Leif Harald Endresen og Jan Gerhard Tindeland
Sted: **Bankers Pizza, Kjøkkenet og Pressverket - Aksdal senter**, Rådhusvegen 54, 5570 Aksdal
Styrer: Leif Harald Endresen.
Stedfortreder: Jan Gerhard Tindeland.

2. Bevillingen gjelder det omsøkte skjenkeområde i restaurantlokalet og omfatter ikke arealer som er en del av kjøpesenterets fellesområder.

3. Skjenking tillates først etter at Aksdal senter ordinært har stengt, normalt:

- fra kl. 19.00 på hverdager
- fra kl. 16.00 på lørdager
- fra kl. 12.00 på søndager (kl.13 for gruppe 3)

Dersom senteret endrer åpningstider for enkeltdager eller permanent, skal tidspunktet for skjenkestart justeres tilsvarende. Dette omfatter også ev. søndagsåpent før jul.

Skjenkingen skal avsluttes i tråd med kommunens til enhver tid gjeldende alkoholpolitiske retningslinjer, for tiden senest kl. 01.00.

4. Skjenkebevillingen gis etter vilkår som er vedtatt i kommunens gjeldende retningslinjer for salg og skjenking av alkohol, med de unntak som kommer frem ovenfor.

5. Skjenkebevillingen er knyttet til godkjente lokaler og forutsetter at lokalene har gyldig midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest, samt at bruken er i samsvar med gjeldende brannkonsept.

05.05.2026 Formannskapet

Behandling

Ola S. Apeland (H) ba om å få vurdert habiliteten. Bakgrunnen er at han er eier av butikken Hageland på Aksdal senter. Vurderingen ble gjort etter bestemmelsene i forvaltningslovens §6 2. avsnitt. Formannskapet vedtok enstemmig at Apeland er habil.

Ola S. Apeland (H) la frem følgende endringsforslag:

1. Kommunestyret innvilger alminnelig skjenkebevilling for alkoholholdig drikk i gruppe 1, 2 og 3 for:

Søker: Via Riva as org.nr 922661995
Eiere: Leif Harald Endresen og Jan Gerhard Tindeland
Sted: **Bankers Pizza, Kjøkkenet og Pressverket - Aksdal senter**, Rådhusvegen 54, 5570 Aksdal
Styrer: Leif Harald Endresen.
Stedfortreder: Jan Gerhard Tindeland.

2. Bevillingen gjelder det omsøkte skjenkeområde i restaurantlokalet og omfatter ikke arealer som er en del av kjøpesenterets fellesområder i kjøpesenterets åpningstid.

3. Skjenkebevillingen gis etter vilkår som er vedtatt i kommunens gjeldende retningslinjer for salg og skjenking av alkohol, med de avgrensingene som ligger i punkt 2. og 4.

4. Skjenkebevillingen er knyttet til at de godkjente lokalene må skilles fra kjøpesenteret skjermet for innsyn, og med egen dør mellom restauranten og fellesarealet. Lokalene må ha gyldig midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest, samt at bruken er i samsvar med gjeldende brannkonsept. Etter senterets ordinære åpningstid, kan skjenkebevillingen benyttes for hele lokalet forutsatt at det etableres fysisk skille mellom Meny og restauranten.

Votering:

Apeland sitt forslag til vedtak fikk 6 stemmer (H, Sp, FrP og INP)
Kommunedirektøren sitt forslag til vedtak fikk 3 stemmer (Ap og KrF)

FSK - 024/26 Vedtak

1. Kommunestyret innvilger alminnelig skjenkebevilling for alkoholholdig drikk i gruppe 1, 2 og 3 for:

Søker: Via Riva as org.nr 922661995
Eiere: Leif Harald Endresen og Jan Gerhard Tindeland
Sted: **Bankers Pizza, Kjøkkenet og Pressverket - Aksdal senter**, Rådhusvegen 54, 5570 Aksdal
Styrer: Leif Harald Endresen.
Stedfortreder: Jan Gerhard Tindeland.

2. Bevillingen gjelder det omsøkte skjenkeområde i restaurantlokalet og omfatter ikke arealer som er en del av kjøpesenterets fellesområder i kjøpesenterets åpningstid.

3. Skjenkebevillingen gis etter vilkår som er vedtatt i kommunens gjeldende retningslinjer for salg og skjenking av alkohol, med de avgrensingene som ligger i punkt 2. og 4.

4. Skjenkebevillingen er knyttet til at de godkjente lokalene må skilles fra kjøpesenteret skjermet for innsyn, og med egen dør mellom restauranten og fellesarealet. Lokalene må ha gyldig midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest, samt at bruken er i samsvar med gjeldende brannkonsept. Etter senterets ordinære åpningstid, kan skjenkebevillingen benyttes for hele lokalet forutsatt at det etableres fysisk skille mellom Meny og restauranten.

12.05.2026 Kommunestyret

Behandling

Ola S. Apeland (H) la inn endringsforslag til punkt 4, siste setning.

Nytt forslag til siste setning: Etter senterets ordinære åpningstid, kan skjenkebevillingen benyttes for hele lokalet, forutsatt at det etableres fysisk skille mot Meny og øvrige butikker.

Gunn Marit Lygre fremmet kommunedirektøren sitt forslag til vedtak.

Votering:

Kommunedirektøren sitt forslag, fremmet av Lygre, fikk 6 stemmer: KrF og 3 representanter fra AP (Vikra, Berge og Fagerland).

Formannskapetets innstilling, med endring i pkt. 4 fremmet av Apeland fikk 23 stemmer: H, FrP, Sp, INP, ND, V og 2 representanter fra AP (Pedersen og Torland).

KST - 018/26 Vedtak

1. Kommunestyret innvilger alminnelig skjenkebevilling for alkoholholdig drikk i gruppe 1, 2 og 3 for:

Søker:	Via Riva as org.nr 922661995
Eiere:	Leif Harald Endresen og Jan Gerhard Tindeland
Sted:	Bankers Pizza, Kjøkkenet og Pressverket - Aksdal senter , Rådhusvegen 54, 5570 Aksdal
Styrer:	Leif Harald Endresen.
Stedfortreder:	Jan Gerhard Tindeland.

2. Bevillingen gjelder det omsøkte skjenkeområde i restaurantlokalet og omfatter ikke arealer som er en del av kjøpesenterets fellesområder i kjøpesenterets åpningstid.

3. Skjenkebevillingen gis etter vilkår som er vedtatt i kommunens gjeldende retningslinjer for salg og skjenking av alkohol, med de avgrensingene som ligger i punkt 2. og 4.

4. Skjenkebevillingen er knyttet til at de godkjente lokalene må skilles fra kjøpesenteret skjermet for innsyn, og med egen dør mellom restauranten og fellesarealet. Lokalene må ha gyldig midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest, samt at bruken er i samsvar med gjeldende brannkonsept. Etter senterets ordinære åpningstid, kan skjenkebevillingen benyttes for hele lokalet forutsatt at det etableres fysisk skille mot Meny og øvrige butikker.

019/26 Avvikling av Tysvær Arena Drift AS - Storhall på Frakkagjerd

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Tysvær kommunestyre ber kommunedirektøren gjennomføre nødvendige prosesser for avvikling av Tysvær Arena Drift AS.
2. Den videre driften av Tysvær Arena organiseres innenfor kommunenes ordinære virksomhet. Kommunedirektøren fastsetter nærmere organisatorisk forankring.
3. Kommunedirektøren gis fullmakt til å inngå nødvendige avtaler knyttet til videre drift og bruk av Tysvær Arena, herunder avtaler med Stegabergh IL, samt øvrige leie- og sponsoravtaler.
4. Kommunedirektøren orienterer formannskapet dersom det i avviklingsprosessen oppstår vesentlig forhold som kan ha betydning for gjennomføring av vedtaket eller økonomiske konsekvenser for kommunen.

05.05.2026 Formannskapet

Behandling

Formannskapet slutter seg enstemmig til kommunedirektøren sitt forslag til vedtak

FSK - 025/26 Vedtak

1. Tysvær kommunestyre ber kommunedirektøren gjennomføre nødvendige prosesser for avvikling av Tysvær Arena Drift AS.
2. Den videre driften av Tysvær Arena organiseres innenfor kommunenes ordinære virksomhet. Kommunedirektøren fastsetter nærmere organisatorisk forankring.
3. Kommunedirektøren gis fullmakt til å inngå nødvendige avtaler knyttet til videre drift og bruk av Tysvær Arena, herunder avtaler med Stegabergh IL, samt øvrige leie- og sponsoravtaler.
4. Kommunedirektøren orienterer formannskapet dersom det i avviklingsprosessen oppstår vesentlig forhold som kan ha betydning for gjennomføring av vedtaket eller økonomiske konsekvenser for kommunen.

12.05.2026 Kommunestyret

Behandling

Formannskapetets innstilling enstemmig vedtatt.

KST - 019/26 Vedtak

1. Tysvær kommunestyre ber kommunedirektøren gjennomføre nødvendige prosesser for avvikling av Tysvær Arena Drift AS.
2. Den videre driften av Tysvær Arena organiseres innenfor kommunenes ordinære virksomhet. Kommunedirektøren fastsetter nærmere organisatorisk forankring.

3. Kommunedirektøren gis fullmakt til å inngå nødvendige avtaler knyttet til videre drift og bruk av Tysvær Arena, herunder avtaler med Stegaberget IL, samt øvrige leie- og sponsoravtaler.
4. Kommunedirektøren orienterer formannskapet dersom det i avviklingsprosessen oppstår vesentlig forhold som kan ha betydning for gjennomføring av vedtaket eller økonomiske konsekvenser for kommunen.

020/26 Klage på eiendomsskatt - Søknad om fritak etter esktl. § 7

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Søknad fra NAF Øvingsbane om fritak for eiendomsskatt for skatteåret 2026, jf. eiendomsskatteloven § 7 bokstav a, avslås.

12.05.2026 Kommunestyret

Behandling

John E. Flengstad (INP) la frem nytt forslag til vedtak:

Søknad fra NAF øvingsbane om fritak for eiendomsskatt for skatteåret 2026, jf. eiendomsskatteloven §7 bokstav a, innvilges.

Votering:

Kommunedirektøren sitt forslag fikk 19 stemmer (H, Ap, Sp, KrF og V).

Flengstad sitt forslag fikk 10 stemmer (FrP, INP, ND og SV)

KST - 020/26 Vedtak

Søknad fra NAF Øvingsbane om fritak for eiendomsskatt for skatteåret 2026, jf. eiendomsskatteloven § 7 bokstav a, avslås.

021/26 Anmodning om kommunestyrets behandling - Detaljregulering for Ommundsvika, fritidsboliger og småbåthavn - Planid 202309

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Kommunestyret opprettholder vedtaket i teknisk utvalg av 29.01.2026, sak 004/26. Planforslag for Ommundsvika, fritidsboliger og småbåthavn - 202309 legges ikke ut på høring og offentlig ettersyn jf. pbl. § 12-11.

12.05.2026 Kommunestyret

Behandling

Knut Åsmund Rolland (H) la frem nytt forslag til vedtak:

Kommunestyret vedtar å sende planforslaget tilbake til kommunedirektøren, og ber om at forslagsstillers endringer innarbeides i planforslaget. Planforslaget vil da innlemme forslag til endrede bestemmelser og behandles på nytt i teknisk utvalg, uten ekstra kostnad for forslagstiller. Teknisk utvalg tar stilling til om planforslag med endringer skal legges på høring.

Votering:

Kommunedirektøren sitt forslag fikk 10 stemmer: AP, SV, V og 3 representanter fra SP (Hustoft, Austerheim og Østebøvik).

Rolland (H) sitt forslag fikk 19 stemmer: H, FrP, INP, KrF, ND og 1 representant fra SP (Dybdal).

KST - 021/26 Vedtak

Kommunestyret vedtar å sende planforslaget tilbake til kommunedirektøren, og ber om at forslagsstillers endringer innarbeides i planforslaget. Planforslaget vil da innlemme forslag til endrede bestemmelser og behandles på nytt i teknisk utvalg, uten ekstra kostnad for forslagstiller. Teknisk utvalg tar stilling til om planforslag med endringer skal legges på høring.

022/26 Samlesak for spørsmål

12.05.2026 Kommunestyret

Behandling

SP 1/26 Spørsmål fra Randi I. Rettedal (FrP) om Tysvær kommune sin praksis i pålegg til innbyggere om rehabilitering av private avløpsanlegg.

Ordfører svarte opp spørsmålet.

KST - 022/26 Vedtak

Tatt til orientering.