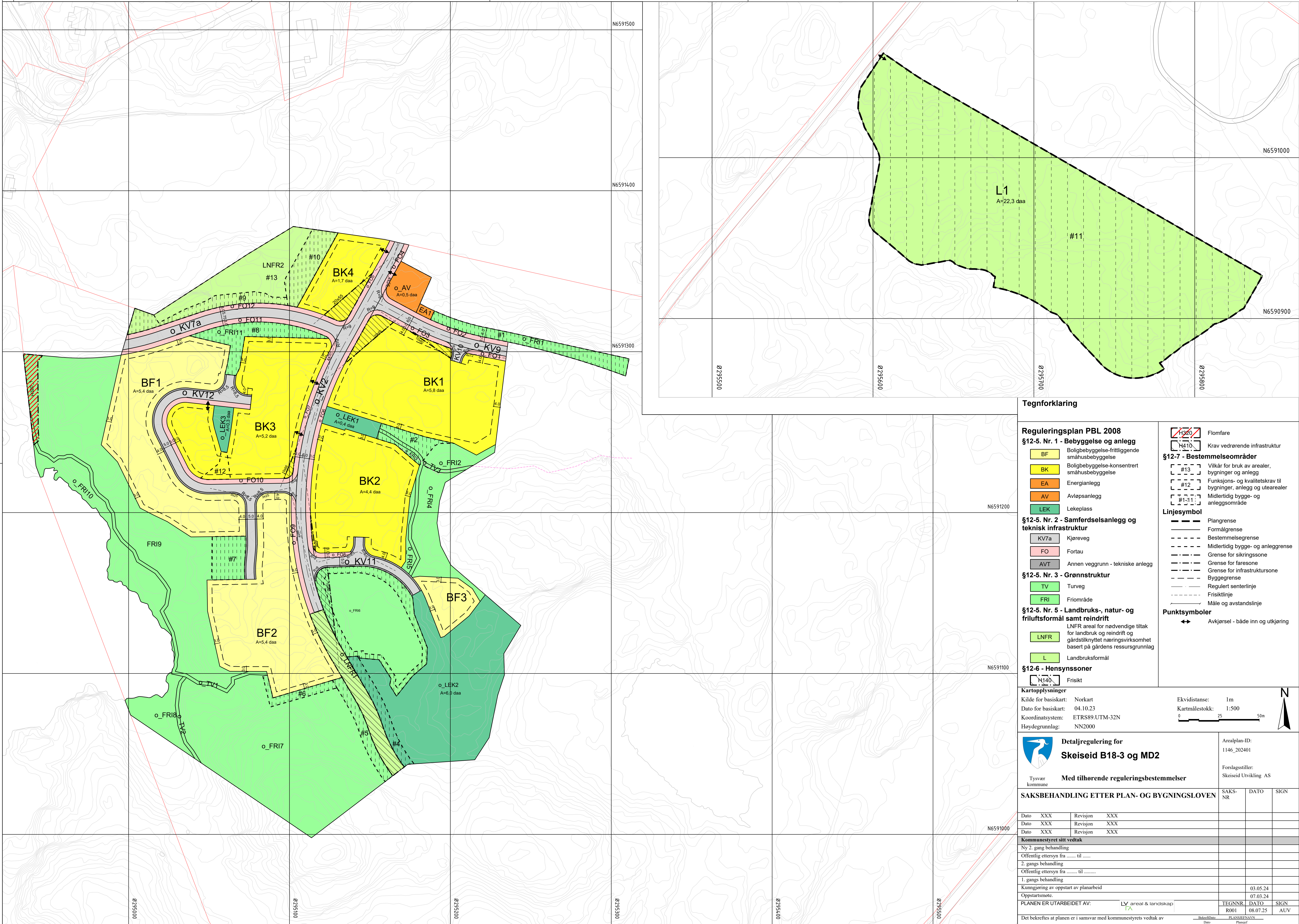




Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BF Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
- BK Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
- EA Erganleg
- AV Avlepsanlegg
- LEK Lekeplass

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV7a Kjøreveg
- FO Fortau
- AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- TV Turveg
- FRI Friområde

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
- L Landbruksformål

§12-6 - Hensynssoner

- H40 Frisikt

- H320 Flomfare
- H410 Krav vedrørende infrastruktur
- #13 Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
- #12 Funksjons- og kvalitetskrav til bygninger, anlegg og utearealer
- #1-11 Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggsgrense
- Grense for sikringssone
- Grense for faresone
- Grense for infrastruktursone
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisktilinje
- Måle og avstandslinje

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Norkart
Dato for basiskart: 04.10.23
Koordinatsystem: ETRS89-UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:500
0 25 50m



Detaljregulering for
Skeiseid B18-3 og MD2

Arealplan-ID:
1146_202401

Forslagsstiller:
Skeiseid Utvikling AS

Tysvær
kommune

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS- NR DATO SIGN

Dato XXX Revisjon XXX
Dato XXX Revisjon XXX
Dato XXX Revisjon XXX

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling

Offentlig ettersyn fra til

2. gangs behandling

Offentlig ettersyn fra til

1. gangs behandling

Kunngjøring av oppstart av planarbeid

Oppstartsnotat

PLANEN ER UTARBEIDET AV:

LV areal & landskap

TEGNNR DATO SIGN
R001 08.07.25 AUV

Det bekrefte at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Bekrftelse
Dato Planlegg