

Detaljregulering for testsenter på havbunn ved Kårstø

Reguleringsbestemmelser

PlanID 1146_202408

De regulerte områdene er vist med reguleringsgrense på plankartet. Innenfor de regulerte områdene skal arealbruken være slik som det går fram av plankartet. Disse bestemmelsene utgjør sammen med plankartet datert 31.10.2025 reguleringsplan for området.

1. Formålet med planen

Formålet med planen er å legge til rette for områder med installasjoner i sjø for testing av undervannsteknologi. Planen regulerer på vertikalnivå 4, dvs. på sjøbunnen.

Arealet innenfor plangrensen har følgende formål i samsvar med plan- og bygningsloven;

- I. *Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone (PBL § 12-5, nr. 6)*
 - Angitt formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsone kombinert med andre angitte hovedformål (VAA)

2. Fellesbestemmelser for hele planområdet

- a) Alt av installasjoner og stasjonært utstyr i sjøen skal plasseres innenfor planområdet.
- b) Plassering, utlegging og drift av installasjoner, utstyr og teknisk infrastruktur skal utføres på en måte som minimerer risiko for skade på og/eller til ulempe for ytre miljø. Tiltakene skal gjennomføres med minst mulig ulempe for alminnelig ferdsel.
- c) Det må etableres rutiner for sikker utsetting, henting og vedlikehold av autonome undervannsdroner/ROV-er, installasjoner og utstyr.
- d) Det vil implementeres rutiner for overvåking og tilpassing av driften av testanlegget, slik at det opprettholdes en balanse mellom teknologisk utvikling og bærekraftig fiske.
- e) Installasjoner på havbunnen skal dimensjoneres for å tåle naturpåvirkninger som de kan utsettes for.
- f) Det skal etableres varslingsrutiner for når testområdene er i bruk. Rutinene skal omfatte melding til Kvitsøy trafikksentral samt bruk av lys og/eller annen merking. Tiltakshaver må sørge for at de aktuelle områdene, og ev. tilhørende permanente og midlertidige undervannsinstallasjoner, blir varslet til Efs (Etterretninger for sjøfarende), og merket av i sjøkart.

- g) Tiltak som faller inn under Havne- og farvannsloven sine bestemmelser skal i tillegg godkjennes av havnemyndighet.
- h) Om det blir gjort funn av automatisk fredete gjenstander eller konstruksjoner under arbeid med tiltak i planområdet, må arbeidet straks opphøre, og kulturminnemyndigheten varsles for nærmere gransking, jf. Kulturminnelova § 8, 2. ledd. Ved funn av skip eller tilhørende last, utstyr og annet, skal vedkommende politimyndighet og/eller kulturmyndighet varsles om funnet, jf. Kulturminneloven § 14, 3. ledd.

3. Bestemmelser for arealformål

3.1 Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone (§ 12-5 nr. 6)

3.1.1 Angitt formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsone og kombinert med andre angitte hovedformål (VAA) – Vertikalnivå 4 – på sjøbunnen

- a) Fugleliv og sårbare fuglearter skal hensyntas, i både anleggsfase og driftsfase, ved å gjøre tiltak som minimerer forstyrrelser i testområdet, og tidspunkt for installasjoner skal planlegges nøye for å redusere påvirkningen på fuglelivet. Det blir vist til den generelle aktsomhetsplikten, og bruk av miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder, i Naturmangfoldlovens §§ 6 og 12.
- b) Innenfor VAA1, kombinert ferdsel/riggområde og teknisk infrastruktur, er det tillatt å etablere nødvendig teknisk infrastruktur som ledning/kabler til installasjoner i VAA2-3, transpondere for undervannsfartøy, og lignende. Teknisk infrastruktur skal avmerkes i sjøkart.
- c) Innenfor området VAA2 er det tillatt maksimalt tre installasjoner som samlet sett kan ha bebygd areal (BYA) på inntil 100 m². Faste installasjoner skal ikke være høyere enn 5,0 meter over havbunnen.
- d) Innenfor områdene VAA3-4 er tillatt maksimalt BYA 500 m². Faste installasjoner skal ikke være høyere enn 15,0 meter over havbunnen.
- e) Innenfor område VAA2-3, kombinert riggområde/industri, er det tillatt med teknisk infrastruktur, faste installasjoner/utstyr og testing av autonome fartøy og annen undervannsteknologi.
- f) Område VAA4, kombinert riggområde/industri, er dypvannsområde for testing av autonome undervannsfartøy og annen undervannsteknologi. Installasjoner og utplassering av utstyr i forbindelse med denne aktiviteten er tillatt.
- g) Installasjoner som plasseres innenfor områdene VAA1-4 skal ikke komme i konflikt med allerede eksisterende infrastruktur i området.

4. Bestemmelser til hensynssoner

4.1 Sikrings-, støy- og faresoner (§ 12-6)

4.1.1 Brann-/ eksplosjonsfare (H350)

- a) Nyttetraffic til/fra området kan foregå etter de retningslinjer vedkommende myndighet gir. Allmenn ferdsel med småbåter, fiske eller liknende er ikke tillatt innenfor dette området. Innenfor området gjelder de regler som Havindustritilsynet, Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap, og Kystverket, til enhver tid setter. Endringer som eier eller driftsselskap ønsker for virksomhet innenfor området må avklares gjennom søknad til de ansvarlige myndighetene.

5. Rekkefølgebestemmelser

- a) Senest seks måneder etter at testsenter er nedlagt/opphevet skal alt av installasjoner og utstyr på sjøbunnen, og ev. lys og/eller annen merking, være fjernet.